

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 712 Svidník
 Obec : 527106 Svidník
 Katastrálne územie : 859745 Svidník

Dátum vyhotovenia : 16.9.2024
 Čas vyhotovenia : 15:15:16
 Údaje platné k : 13.9.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
 VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 874

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 24

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 674/1 | 3151 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 674/3 | 14 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 674/6 | 383 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 674/7 | 491 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 674/8 | 414 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 674/12 | 200 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 674/13 | 31 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 674/14 | 1057 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 678/1 | 2449 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 678/2 | 792 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 678/3 | 387 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 679/1 | 139 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |

| | | | | | | |
|---|-------|-----------------------------|----|--|---|---|
| 679/2 | 132 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 680/1 | 313 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 680/2 | 574 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 680/5 | 141 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 682 | 594 | Záhrada | 4 | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 683 | 711 | Záhrada | 4 | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 684/3 | 36 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1809/3 | 144 | Lesný pozemok | 38 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1809/4 | 696 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1809/6 | 446 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1809/7 | 39 | Zastavaná plocha a nádvorie | 16 | | 1 | 2 |
| Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2064 evidovanej na pozemku parcelné číslo 1809/7 je evidovaný na liste vlastníctva č. 2835. | | | | | | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1809/10 | 47854 | Lesný pozemok | 38 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Počet stavieb: 2

| Súpisné číslo | Na pozemku parcelné číslo | Druh stavby | Popis stavby | Druh chránenej nehnuteľnosti | Umiestnenie stavby |
|---------------|---------------------------|-------------|-----------------|------------------------------|--------------------|
| 813 | 678/3 | 20 | ZAVODNA KUCHYNA | | 1 |

| | | | | |
|-----------------------|-------|----|--------------------|---|
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | |
| 2210 | 679/2 | 20 | HOSPODÁRSKA BUDOVA | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | |

Legenda

Druh stavby

20 Iná budova

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|---|------------------------|
| 1 | Slovenská republika, Dátum narodenia: - | 1/1 |
| | Titul nadobudnutia: ŽIADOSŤ Z 1485/97 O ZÁPIS GP 222 585-278-97 Z 315/03 ZMENA OBCHODNÉHO NÁZVU - 343/97; Z 315/03 - Zmena obchodného názvu - 405/03; | |
| | Iné údaje: Bez zápisu | |
| | Poznámky: Bez zápisu | |

Správca

Počet správcov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| 2 | LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP 8, Banská Bystrica, PSČ 975 66, SR, IČO: 36038351 | |
| | Titul nadobudnutia: ŽIADOSŤ Z 1485/97 O ZÁPIS GP 222 585-278-97 Z 315/03 ZMENA OBCHODNÉHO NÁZVU - 343/97; R 79/00-Žiadosť - 821/00; Z 363/02-ŽIADOSŤ - 297/02; Z-267/03-ZÁPIS GP Č.277/02 - 192/03; Z 479/03.ROZHODNUTIE OÚ OPPaLH Č.2003/10558-00002/Ve - 277/03; ROZHODNUTIE X 64/02 - 490/03; ŽIADOSŤ Z 452/04, ZMENA NÁZVU BUDOVY - 332/04; Z-775/2012-ZÁPIS STAVBY § 31 odst.1 vyhl. č.461/2009 Z.z. Oznámenie obce - 553/2012; Z 315/03 - Zmena obchodného názvu - 405/03; R 177/2018, zápis pozemkov do katastra nehnuteľnosti; R 178/2018, zápis pozemkov do katastra nehnuteľnosti; R 38/2023, Rozhodnutie o zmene kultúry pozemku č.OÚ-SK-PLO-2023/000005-006 zo dňa 5.1.2022; | |
| | Iné údaje: GP 34239260-53/97- 343/97; GP č.25/2002 - 297/02; GP Č.277/02 - 192/03; R 11/19,žiadosť o zlúčenie LV č.874 a 2685; GP 80/2018; GP 48/2018; | |
| | Poznámky: Bez zápisu | |

Nájomca - Neevidovaní

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|-------|
|----------------------------------|-------|

| | |
|----------------------------------|---|
| Vlastník poradové číslo 2 | <p>Z-668/2010-Vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena t.j. Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti,a.s.Komenského 50,Košice,IČO:36570460 podľa § 20 odst.1 z.č.442/2002 Z.z.v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemok parc.č.C-KN 682 v rozsahu uvedenom v GP č.376/2005-2 v súvislosti s projektovaním,zriadením, rekonštrukciou,modernizáciou,prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a ich pásiem ochrany,vodovodných a kanalizačných prípojk vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov - 594/10;</p> |
| Vlastník poradové číslo 2 | <p>Z-668/2010-Vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena t.j. Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti,a.s.Komenského 50,Košice,IČO:36570460 podľa § 20 odst.1 z.č.442/2002 Z.z.v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemok parc.č.E-KN 1-648/2 v rozsahu uvedenom v GP č.376/2005-1 v súvislosti s projektovaním,zriadením, rekonštrukciou,modernizáciou,prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a ich pásiem ochrany,vodovodných a kanalizačných prípojk vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov - 594/10. R 177/2018 - na základe geometrického plánu č.80/2018 parcela E KN 1-648/2 zaniká a vytvárajú sa parcely C KN 1809/3,1809/4,1809/10;</p> |
| Vlastník poradové číslo 2 | <p>Z 804/14 - Vecné bremeno v prospech Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO:36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení a na umiestnenie elektro-energetického zariadenia v rozsahu geometrického plánu č. 183/13 na parcelu E-KN 1-648/2 - 682/14. R 177/2018 - na základe geometrického plánu č.80/2018 parcela E KN 1-648/2 zaniká a vytvárajú sa parcely C KN 1809/3,1809/4,1809/10;</p> |
| Vlastník poradové číslo 2 | <p>Z-668/2010-Vecné bremeno spočívajúce v práve oprávneného z vecného bremena t.j. Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti,a.s.Komenského 50,Košice,IČO:36570460 podľa § 20 odst.1 z.č.442/2002 Z.z.v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemok parc.č.C-KN 674/1 v rozsahu uvedenom v GP č.376/2005-2 v súvislosti s projektovaním,zriadením, rekonštrukciou,modernizáciou,prevádzkovaním alebo na účely opráv a údržby verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie a ich pásiem ochrany,vodovodných a kanalizačných prípojk vrátane potrebných kontrolných a ochranných zariadení a oporných a vytyčovacích bodov - 594/10, R 178/2018 - na základe geometrického plánu č.48/2018 z parcely C KN 674/1 boli vytvorené parcely C KN 674/6, 674/7, 674/8, 674/9, 674/10, 674/11, 674/12, 674/13, 674/14;</p> |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony